



Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal
Olcsvai Állandó Kirendeltsége
4826 Olcsva, Kossuth u. 2.
Telefon/Fax: 06/45 479-600
E-mail: olcsvaph@namenynet.hu

Ügyirat száma: 153/112.../2021.

Készítette: Szűcs Jenőné köztisztviselő

F E L J E G Y Z É S

– Olcsva Község Polgármesteréhez –

a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése alprogramra kiírt, MFP-ÖTIK/2021/4. kódszámú, orvosi rendelők fejlesztése, építése pályázati kategória megnevezésű pályázathoz történő csatlakozásra

Tisztelt Borbás Judit Polgármester Asszony!

A Miniszterelnökséget vezető miniszter (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai/önkormányzatok társulásai (a továbbiakban: önkormányzat) **kizárólagos tulajdonában lévő egyes ingatlanok korszerűsítésére, fejlesztésére, felújítására, építésére, valamint eszközök beszerzésére.**

Magyarország Kormányának egyik kiemelt célja a kistelepülések népességmegtartó erejének növelése, a fiatalok helyben maradása, az elvándorlás visszaszorítása. Hosszú távú tervei között szerepel, hogy a falvak ismét vonzóvá váljanak a fiatalok, a családok és a letelepedni vágyók körében.

A Magyar Falu Program célja az 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságszámú települések hátrányainak enyhítése, az életkörülmények folyamatos javítása, így többek között az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz és közszolgáltatásokhoz való hozzájutás, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása; a lakosok testi, lelki, szellemi egészségének megőrzése; az egészséges életmód, a gyermekek egészséges testi és lelki fejlődésének elősegítése, illetve olyan fejlesztések megvalósítása, amelyek vonzóvá teszik az ott élők, illetve a letelepedni szándékozók számára a településeket.

A pályázati kiírásban hat pályázati kategória szerepel, melyek közül legfeljebb három kategóriában nyújtható be pályázat. Önkormányzatunk két kategóriában nyújtana be pályázatot, jelen feljegyzésben szereplő orvosi rendelő fejlesztésére, eszközbeszerzésre, továbbá közösségi terek fejlesztésére, melyről külön feljegyzés készül.

A rendelkezésre álló forrás:

A kiírás meghirdetésekor a teljes programra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg: 20 000 000 000 Ft, Jelen kiírásban 6 kategória fejlesztésére van lehetőség pályázni. Orvosi rendelők fejlesztésére, építésére többcélú intézmény létrehozása esetén – két rendelő típus esetén - 60 000 000 Ft az igényelhető támogatási összeg felső határa.

Fenntartási kötelezettség:

A fenntartási kötelezettség **építési beruházások** esetén a záró elszámolás jóváhagyásáról szóló döntés hatályba lépését követő hónap első napjától számított **öt éven át, eszközbeszerzés és bútorok tekintetében három éven át** tart a beruházás vonatkozásában.

Saját forrás:

A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására **2021. április 16. és 2021. május 16. napja között van lehetőség.**

A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege:

- **két rendelő típus felújítása, korszerűsítése, bővítése esetén 60MFT,**
- ebből támogatott tevékenységekhez kapcsolódó, a feladatellátáshoz szükséges eszközök, bútorok beszerzése: 9 MFT.

A pályázat keretében felújításra kerül a 165 hrsz-ú (Olcsva, Kossuth utca 4-6. sz.) ingatlanon található épület orvosi és védőnői rendelője. A projekt külső és belső felújítást tartalmaz a szükséges eszköz és bútorbeszerzéssel együtt.

Az épület külső munkái: homlokzati vakolat leverése, homlokzat hőszigetelése, lábazat szigetelése, vakolása, a lábazat burkolása, ereszdeszkázat cseréje, festése, lakkozása, ereszcatorna komplett cseréje, babakocsi feljáró építése, burkolása, rendelő és védőnői bejárat feletti előtető komplett cseréje, meglévő lépcsőkorlát bontása, bejáratok előtti lépcső szakasz szélesítése 150 cm-re (jelenleg 130 cm széles), kerítés bontása az épület hátsó határvonalánál (a rámpa miatt).

Az épület belső munkái: homlokzati nyílászárók cseréje, bejárat ajtó, beltéri nyílászárók cseréje, belső válaszfal bontása, fal és padlóburkolatok bontása, új aljzatbeton készítése, új padló és falburkolat készítése, komplett villamos hálózat felújítása, vizesblokk szaniterek cseréje + orvosi rendelő és védőnői belső mosdóinak cseréje szerelvényezéssel, új vizesblokkok kialakítása az orvosi rendelőben, az épület fűtés korszerűsítése, és az épület komplett belső festése.

A régi, elavult eszközök és bútorok helyébe újak kerülnek beszerzésre pl.: vizsgálólámpa, műszerasztal, EKG, vérnyomásmérő, hűtőszekrény minimum-maximum hőmérővel, vizsgálóágy, forgószék, vércukormérő, íróasztal, csecsemőmérleg, pólyázók stb.

Ezen pályázat keretében kizárólag az egészségügyi alapellátás épülete újítható fel, más célt szolgáló épület/épületrész nem. Az épületben az orvosi rendelő és az egészségház mellett posta is működik. A postának helyet adó épületrész felújítása sajnos nem támogatható, ezért – az egységes külső homlokzat kialakítása érdekében – a külső homlokzati hőszigetelés és vakolás költségét önkormányzati forrásból kell biztosítani. Ennek költsége: 363 164 Ft.

A Támogató a támogatott projekt esetében 100%-os mértékű támogatási előleget biztosít.
A feljegyzés mellékletét képezi a határozati javaslat.

Kérem Polgármester Asszonyt, hogy a mellékelt határozati javaslat alapján hozza meg döntését!

Olcsva, 2021. május 12.



„Határozati javaslat”
Olcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2021. (.....) önkormányzati határozata

a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése alprogramra kiírt, MFP-ÖTIK/2021/4. kódszámú, orvosi rendelők fejlesztése, építése pályázati kategória megnevezésű pályázathoz történő csatlakozásra

A Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a következő határozatot hozta:

- 1) **Elhatározza**, hogy a *Magyar Falu Program* keretében az „*Orvosi rendelők fejlesztése, építése*” című, MFP-ÖTIK/2021/4. kódszámú pályázati felhívásra (a továbbiakban: pályázat) a 165. hrsz-ú ingatlanon elhelyezkedő *orvosi és védőnői rendelő épületrész felújítása* céljából - támogatási kérelmet **nyújt be**.
- 2) A pályázat forrását az alábbiak szerint határozza meg:
 - a) a projekt teljes költsége: 49 864 657 Ft,
 - b) az igényelt támogatás összege: 49 864 657 Ft,
 - c) támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás,
 - d) az önerő összege: 0 Ft.
- 3) **Felkéri** az Aljegyzőt, hogy a pályázati dokumentációt készítse elő és gondoskodjon annak határidőbe történő benyújtásáról.

Felelős: Aljegyző

Határidő: 2021. május 16.


- 4) **Kinyilatkozza**, hogy a 165. hrsz-ú ingatlanon elhelyezkedő – postai szolgáltatásnak helyet adó – épületrész külső homlokzati szigetelését és vakolását – amennyiben a MFP-ÖTIK/2021/4 kódszámú támogatási kérelem pozitív elbírálásban részesül - az önkormányzat 2021. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester (helyben),
- 2) Aljegyző (helyben),
- 3) Irattár.

A feljegyzés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Olcsva, 2021. május 12.


Kéketéné dr. Lázár Emese aljegyző